



ТЮМЕНЬОБЛСНАБСБЫТ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

625062, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 23, стр. 8, оф. 303

**ИНН 7202007851, КПП 720301001,
р/счет 40702810767020000635 в Западно-Сибирском отделении №8647 ПАО Сбербанк,
к/счет 30101810800000000651, БИК 047102651,
код по ОКОНХ – 80100, 80200, 80300, 80400, 72200, ОКПО - 03413398**

27 мая 2022 года

Уведомление о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций Акционерного общества «Тюменьоблснабсбыт»

Акционерное общество «Тюменьоблснабсбыт» (далее по тексту – «Эмитент», «Общество», АО «Тюменьоблснабсбыт»), ОГРН 1027200775271, место нахождения Российская Федерация, 625062, Тюменская область, Тюмень город, Червишевский тракт улица, дом 23, Строение 8, офис 303, сообщает, что **25 мая 2022 года Банк России принял решение о государственной регистрации дополнительного выпуска обыкновенных акций Акционерного общества «Тюменьоблснабсбыт», размещаемых путем закрытой подписки, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-02-00435-F-004D (далее также именуемые – «Акции»).**

Общее количество размещаемых дополнительных Акции составляет: 6 000 000 (шесть миллионов) штук.

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги дополнительного выпуска: 35 (тридцать пять) рублей.

Акционеры эмитента в соответствии со ст. 40, 41 Федерального закона «Об акционерных обществах», голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций, имеют преимущественное право приобретения дополнительных обыкновенных акций, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций эмитента.

Дата определения (фиксации) лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг: 28.01.2022.

Цена размещения ценных бумаг, в том числе для лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций: 200 (двести) рублей за одну дополнительную обыкновенную акцию.

Количество акций дополнительного выпуска, которое может приобрести акционер пропорционально количеству принадлежащих ему обыкновенных акций, определяется по формуле:

$K = 6\,000\,000 \cdot (A / 16\,224\,871)$, где

К - максимальное количество дополнительных акций дополнительного выпуска, которое может приобрести лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;

6 000 000 (шесть миллионов) штук - количество дополнительных обыкновенных акций, размещаемых эмитентом в соответствии с настоящим Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг;

А - количество обыкновенных акций, принадлежащих лицу, осуществляющему преимущественное право приобретения дополнительных акций, по состоянию на 28.01.2022г., - дату составления списка лиц, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций;

16 224 871 (шестнадцать миллионов двести двадцать четыре тысячи восемьсот семьдесят одна) штука – общее количество обыкновенных акций АО «Тюменьоблснабсбыт», размещенных ранее.

Если в результате определения количества размещаемых дополнительных акций, в пределах которого лицом, имеющим преимущественное право приобретения может быть осуществлено такое преимущественное право, образуется дробное число, такое лицо вправе приобрести часть размещаемой дополнительной акции (дробную акцию), соответствующую дробной части образовавшегося числа.

Дробная акция предоставляет акционеру - ее владельцу права, предоставляемые обыкновенной акцией в соответствии с Уставом Эмитента, в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет.

Настоящее уведомление является офертой Эмитента для акционеров, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций.

Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

На этапе осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций договор, направленный на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения, заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор) Обществом лицу, имеющему преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций (далее – также Заявитель, во множественном числе - Заявители), и ее акцепта (принятия предложения) лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых дополнительных акций.

Лицо, имеющее преимущественное право приобретения дополнительных акций, в течение срока его действия вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право путем подачи письменного заявления регистратору общества о приобретении размещаемых ценных бумаг (акцепта на оферту Эмитента) и исполнения обязанности по их оплате.

Заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг лица, имеющего указанное преимущественное право, зарегистрированного в реестре акционеров общества, должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать подавшее его лицо и количество приобретаемых им ценных бумаг, а именно:

- фамилию, имя, отчество лица (наименование организации для юридических лиц), имеющего преимущественное право приобретения акций;
- указание места жительства лица (местонахождение для юридических лиц), имеющего преимущественное право приобретения акций;
- указание количества приобретаемых акций.

Также в Заявлении рекомендуется указывать:

- паспортные данные (если акционер - физическое лицо),
- сведения о государственной регистрации (если акционер - юридическое лицо),
- адрес для направления почтовой корреспонденции;
- при наличии: номер факса или электронной почты,
- при наличии: ИНН лица,
- при наличии: банковские реквизиты счета акционера, на который будет осуществляться, в случае необходимости, возврат денежных средств, внесенных в оплату приобретаемых ценных бумаг.

Заявление должно быть подписано Заявителем (уполномоченным им лицом, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и, для юридических лиц – содержать отпечаток печати (при ее наличии).

Указанное Заявление подается путем направления или вручения под роспись регистратору общества документа в письменной форме, подписанного подающим Заявление лицом, а если это предусмотрено

правилами, в соответствии с которыми регистратор общества осуществляет деятельность по ведению реестра, также путем направления регистратору общества электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Указанными правилами также может быть предусмотрена возможность подписания такого электронного документа простой или неквалифицированной электронной подписью. В этом случае электронный документ, подписанный простой или неквалифицированной электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

Заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг, направленное или врученное регистратору общества, считается поданным эмитенту в день его получения регистратором общества.

Лицо, имеющее указанное преимущественное право, не зарегистрированное в реестре акционеров общества, осуществляет такое преимущественное право путем дачи соответствующего указания (инструкции) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции общества. Такое указание (инструкция) дается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать количество приобретаемых ценных бумаг. При этом заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг считается поданным в общество в день получения регистратором общества от номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров общества, сообщения, содержащего волеизъявление такого лица.

В случае если количество приобретаемых акций, указанное в заявлении лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения акций, меньше количества акций, оплата которого произведена, считается, что такое лицо осуществило принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении количества акций, указанного в заявлении; при этом заявление удовлетворяется в отношении указанного в нем количества акций.

В случае, если количество приобретаемых акций, указанное в заявлении лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения акций, больше количества акций, оплата которых произведена, считается, что такое лицо осуществило принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении количества акций, оплата которых произведена.

Если количество акций, указанное в заявлении, превышает максимальное количество акций, которое может быть приобретено лицом, осуществляющим преимущественное право приобретения акций пропорционально количеству принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента, а количество акций, оплата которых произведена, составляет не менее максимального количества акций, которое лицо, осуществляющее преимущественное право приобретения акций, вправе приобрести в порядке осуществления преимущественного права приобретения акций, считается, что такое лицо осуществило принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении максимально возможного числа акций, которое может быть приобретено данным лицом в порядке осуществления преимущественного права приобретения акций.

В случае, если сумма денежных средств, вносимых в оплату размещаемых акций, приобретаемых при реализации преимущественного права, превышает стоимость размещаемых ценных бумаг, лицу, осуществляющему преимущественное право, возвращается разница между стоимостью денежных средств, внесенных в оплату размещаемых ценных бумаг, и стоимостью размещенных ему ценных бумаг.

Указанная разница возвращается приобретателю по банковским реквизитам, указанным в заявлении, а если в заявлении такие реквизиты не указаны, то по банковским реквизитам, сведения о которых содержатся в реестре акционеров Общества, или указанным в требовании о возврате денежных средств, если поступило такое требование. Срок возврата - не позднее 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов реализации преимущественного права (при наличии необходимых реквизитов для перечисления денежных средств) или предъявления требования о возврате денежных средств, в зависимости от того, какая дата наступит ранее.

Заявление не подлежит удовлетворению, если оно:

- не соответствует указанным в настоящем пункте требованиям;
- не позволяет идентифицировать лицо, от имени которого подано заявление, как лицо, имеющее преимущественное право приобретения дополнительных акций;
- получено эмитентом по истечении срока действия преимущественного права.

Эмитент рассматривает заявление в течение 2 (двух) рабочих дней и не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента рассмотрения, но не позднее последнего дня срока преимущественного права, направляет лицу, подавшему заявление, по указанному в нем адресу для направления корреспонденции (а в случае отсутствия в заявлении указания на такой адрес, по адресу, содержащемуся в реестре акционеров Общества) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, уведомление об удовлетворении заявления, либо уведомление о невозможности осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций на условиях, указанных в заявлении, с указанием причин, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций невозможно.

В случае получения уведомления о невозможности осуществления преимущественного права приобретения акций лицо, желающее осуществить преимущественное право приобретения акций, до истечения срока действия преимущественного права имеет право подать заявление повторно, устранив недостатки, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций было невозможным.

Условия и порядок оплаты ценных бумаг

Предусмотрена оплата денежными средствами.

Предусмотрена безналичная форма расчётов: расчеты платежными поручениями.

Полное фирменное наименование кредитной организации: Публичное акционерное общество «Сбербанк России»

Место нахождения: 117997, город Москва, ул. Вавилова, дом 19

Банковские реквизиты счета эмитента, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг: расчётный счёт 40702810767020000635 Западно-Сибирское отделение № 8647 ПАО Сбербанк, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651

Полное или сокращенное наименование получателя денежных средств и его идентификационный номер налогоплательщика: Акционерное общество «Тюменьоблснабсбыт», ИНН 7202007851

Оплата ценных бумаг не денежными средствами не предусмотрена.

Оплата путём зачёта денежных требований к эмитенту не предусмотрена.

Документом, подтверждающим оплату, является платежное поручение с отметкой банка, посредством которого осуществлён платёж, о перечислении денежных средств на вышеуказанный расчётный счет эмитента.

По желанию Заявителя договор купли-продажи ценных бумаг между Эмитентом и Заявителем оформляется в простой письменной форме путем составления единого документа в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу, и должен содержать:

- полное фирменное наименование и адрес Эмитента;
- фамилию, имя, отчество Заявителя;
- вид, категорию (тип), форму, количество и номинальную стоимость размещаемых ценных бумаг;
- цену размещения ценных бумаг;
- сроки, способ и порядок оплаты ценных бумаг;
- иные сведения, предусмотренные действующим законодательством РФ.

Место заключения (оформления) Договора: Тюменская область, город Тюмень, улица Червишевский тракт, дом 23, строение 8, офис 303

Эмитент выдает (направляет) регистратору распоряжение о совершении операции, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету лица, осуществляющего преимущественное право приобретения ценных бумаг дополнительного выпуска (далее также - приобретателя), либо по лицевому счету номинального держателя, в депозитарии которого у приобретателя открыт счет ДЕПО), с даты исполнения обязанности по оплате дополнительных акций, но

не ранее даты начала размещения и не позднее даты окончания срока действия преимущественного права.

Срок действия преимущественного права:

45 дней с даты размещения уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг на сайте эмитента.

До окончания срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг размещение ценных бумаг иначе как посредством осуществления указанного преимущественного права не допускается

Порядок подведения итогов осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Подведение итогов осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций производится эмитентом в течение 5 (пяти) дней с даты истечения срока действия преимущественного права путем составления отчета об итогах осуществления преимущественного права, который подписывается уполномоченным представителем эмитента. Также определяется общее количество акций дополнительного выпуска, подлежащее размещению по закрытой подписке после реализации акционерами преимущественного права. Сведения о количестве должно быть отражено в тексте отчета об итогах осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций

Лица, имеющие преимущественное право приобретения ценных бумаг, и лица, включенные в круг потенциальных приобретателей размещаемых ценных бумаг, имеют право лично ознакомиться с итогами осуществления акционерами Общества преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, после подведения таких итогов, ежедневно с 10 до 17 часов, за исключением выходных дней, по месту нахождения Общества: Тюменская область, город Тюмень, улица Червишевский тракт, дом 23, строение 8, офис 303